



zuidplashof@gmail.com

www.zuidplashof.nl

Nieuwsbrief 14, november 2024

Dit nummer

Dit is de veertiende nieuwsbrief van de initiatiegroep Zuidplashof. In deze nieuwsbrief kunnen wij u helaas geen groot nieuws meedelen over de plannen met betrekking tot ons Zuidplashof. Wel iets over het Tweemasterterrein aan de Kamerlingh Onnesstraat, over ontwikkelingen rond het tweede Knarrenhof in Gouda en over de gesprekken die wij hebben gevoerd met diverse gemeente-ambtenaren en vertegenwoordigers van de ouderenbonden. Ook hebben we binnenkort een gesprek met de eigenaar van Tuincentrum De Geranium. We zijn zeer geïnteresseerd in deze locatie en hopen aan het eind van het jaar hier meer informatie over te hebben.

Aanvullingen bestuursleden

In de zomer hebben wij afscheid genomen van Corry de Klepper en haar hartelijk bedankt voor haar

inzet en deelname aan onze initiatiegroep. Zij woont inmiddels in een echte Knarrenhof in Oldenzaal. Verder heeft Annelies Spruyt om gezondheidsredenen haar deelname aan onze groep moeten staken. Wij wensen haar vanaf deze plaats het allerbeste toe.

Tenslotte heeft Judy van Tienhoven voorlopig plaatsgemaakt voor haar echtgenoot Bas Coster. Toch zijn wij nog op zoek naar uitbreiding van onze groep. Mocht u interesse hebben of iemand kennen die gemotiveerd is om met ons samen te werken om een Knarrenhof in Nieuwerkerk aan den IJssel te realiseren, dan kunt u altijd contact met ons opnemen via Bertus Verbeek.

Tweemasterterrein

In onze vorige nieuwsbrief stond uitgebreide informatie over het complex huurwoningen voor 55'plussers aan de Kamerlingh Onnesstraat. Inmiddels zijn alle bezwaartermijnen afgerond en staat niets meer in de weg om te starten met de bouw van 35 sociale huurwoningen en 9 huurwoningen in het middensegment. Binnenkort zal er met een aantal mensen overleg plaatsvinden over inhoudelijke regelingen en andere zaken binnen dit complex.

Het is u bekend dat Woonzorg formeel de eigenaar is van dit gebouw, maar wij vinden dat de toekomstige bewoners zeker zeggenschap moeten krijgen over sociale aspecten zoals ontmoeten, gezamenlijke activiteiten zoals de inrichting van het groen en de organisatie van de zorg voor elkaar. Wij verwachten dat begin volgend jaar de schop in de grond gaat en de bouw van dit complex zal starten.

Overleg met gemeente Zuidplas

Alhoewel de gemeente nog geen enkele toezegging kan doen over een eventueel stuk grond voor onze Knarrenhof, zijn we wel in gesprek met enkele betrokken ambtenaren van de gemeente Zuidplas.

Zo is er een overleg geweest met de senior beleidsmedewerker Ruimte, Elja Reussink, samen met Arjo Bleeker en Siem van Loon, resp. secretaris en voorzitter van de gezamenlijke ouderenbonden. Een tweede gesprek zal spoedig volgen. Overigens delen de ouderenbonden met ons de zorg over het gebrek aan seniorenwoningen en willen ze ons graag helpen om onze plannen te verwezenlijken.

Ook is er overleg geweest met de Projectleider Wonen en Gebiedsontwikkeling, Niels Bon, die zich voornamelijk bezig houdt met het te bouwen dorpsgebied Cortelande. Met hem is uitvoerig gesproken over een Knarrenhof in dit vijfde dorp. Realisatie daarvan zal nog jaren duren, maar we zijn van mening dat je daar zo vroeg mogelijk een gesprek over moet aangaan.

Knarrenhof Gouda Westergouwe

Zoals we al in onze vorige nieuwsbrief hebben vermeld, heeft de start van de bouw van het Knarrenhof in Westergouwe vertraging opgelopen. De oorzaken zijn de gestegen bouwkosten en de eisen van de welstandcommissie. Begin volgend jaar zal er meer duidelijkheid komen. Er zijn nieuwe tekeningen gemaakt en we verwachten dat de bouw spoedig van start zal gaan. Toewijzing, ook van de zes huurwoningen, zal dan ook spoedig volgen.

Tot slot: oproep!

Wij zijn nog steeds op zoek naar een goede locatie! Weet u ergens in Zuidplas een plek waar een Knarrenhof zou kunnen worden gebouwd of mocht u iemand kennen die een stuk grond beschikbaar heeft of in de toekomst grond van de hand wil doen, laat het ons dan weten!
Je weet maar nooit!

Aanspreekpunt van de Zuidplashof:

Bertus Verbeek
Haakmos 34
2914 VB Nieuwerkerk a/d
IJssel 06 3497 0827

E-mail en website: zuidplashof@gmail.com www.zuidplashof.nl